



НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ НАУК УКРАЇНИ

УПРАВЛІННЯ СПРАВАМИ

01601, Київ-30, Володимирська, 54
Тел. 235-00-24, тел/факс 234-32-43

« 22 » 07 2016 р.
№ 16 / 500-2 / 331

Керівникам організацій, установ та підприємств НАН України

З мето підвищення ефективності використання державного майна, закріпленого Академією за установами та підприємствами НАН України, та збільшення надходжень від передачі майна в оренду Управління справами НАН України рекомендує:

- здійснювати публікацію оголошень про намір передати майно в оренду або вивчення попиту на об'єкти оренди в профільних друкованих засобах масової інформації (наприклад, газета "Авізо" або інші аналогічні видання щодо ринку нерухомості у Вашому регіоні);

- залучати на безоплатній основі фахівців ринку нерухомості (брокерів, агентства нерухомості) для реклами потенційних об'єктів оренди та пошуку потенційних орендарів;

- замовляти проведення оцінки потенційних об'єктів оренди (на які є попит) з урахуванням їх індивідуальних характеристик і технічного стану, а не проводити загальну оцінку будівлі або споруди в яких ці об'єкти знаходяться;

- виступати безпосередньо замовником оцінки, а не надавати це право потенційним орендарям;

- намагатися передавати державне майно в оренду за високими орендними ставками, передбаченими додатком 2 до Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786.

Керуючий справами
Національної академії наук України

М. В. Сидоренко